



# Gemeinde Schwifting

## Bekanntmachung

### Aufstellung von Bauleitplänen

#### 4 Änderung des einfachen Bebauungsplans Schwifting "Altdorf"

hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB

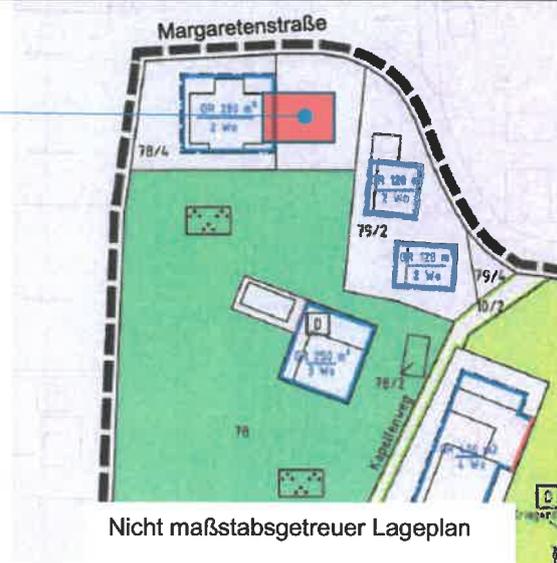
Der Gemeinderat Schwifting hat in seiner Sitzung vom 25.05.2023 beschlossen, die 4. Änderung des Bebauungsplan Schwifting "Altdorf" aufzustellen.

Die Gemeinde Schwifting plant eine Erweiterung des bestehenden Kindergartens (Margaretenstraße 3, Fl. Nr. 78/4 Gem. Schwifting) um eine Krippe und einen Hort. Die Gemeinde beabsichtigt mit diesem Anbau im östlichen Bereich des Bestandes auf einer Teilfläche der Fl. Nr. 78 Gem. Schwifting, die Sicherstellung von weiteren Plätzen in Krippe u. Hort. Für die Umsetzung des Bauvorhabens ist es nötig den rechtswirksamen einfachen Bebauungsplan "Altdorf" (3 Änderung) zu ändern.

Für die 4. Änderung des Bebauungsplans "Altdorf" wurde der Aufstellungsbeschluss mit Gebietsabgrenzung gefasst. Das Gebiet der Änderung umfasst die Fl. Nr. 78/4 u. eine Teilfläche der Fl. Nr. 78. Der Bebauungsplan wird im vereinfachten Verfahren (§ 13 BauGB) aufgestellt. Nach Erstellung des Planentwurfes wird die Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) unter Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtlichen Auswirkungen erfolgen. Hierauf wird zu gegebener Zeit durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Ausschnitt des Bebauungsplans Altdorf, 3 Änderung

Der rote Bereich entspricht ca. die Erweiterung des bestehenden Kindergartens auf einer Teilfläche der Fl. Nr. 78 Gem. Schwifting. Für diese Umsetzung ist die 4 Änderung des Bebauungsplanes nötig.



Ortsüblich bekanntgemacht durch  
Anschlag an die Amtstafel der  
Verwaltungsgemeinschaft und den Amtstafeln  
der Gemeinde Schwifting am 02.06.2023

Abgenommen am \_\_\_\_\_

Schwifting, den \_\_\_\_\_



Schwifting, den 01.06.2023

i. A.

*Vogt*  
Vogt

Die Bekanntmachung ist auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Pürgen bei den Bekanntmachungen der Gemeinde Schwifting eingestellt.

<https://www.vg-puergen.de/aktuelles-bekanntmachungen-gemeinde-schwifting/bekanntmachungen/>